
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΤΟΥ ΝΕΟΥ ΝΟΜΟΥ ΠΕΡΙ

ΑΥΘΑΙΡΕΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ ΚΑΙ ΑΔΕΙΟΔΟΤΗΣΗΣ ΤΩΝ ΚΟΛΥΜΒΗΤΙΚΩΝ ΔΕΞΑΜΕΝΩΝ, ΙΟΥΛΙΟΣ 2013.

Στις τροποποιήσεις που πραγματοποιήθηκαν στο νέο νόμο περί αυθαίρετης δόμησης, περιέχονται και οι διαφοροποιήσεις του άρθρου 4, για την αδειοδότηση κατασκευής νέων κολυμβητικών δεξαμενών (πισίνες).

Αναλυτικά οι αλλαγές περιγράφονται στο άρθρο 48, **παράγραφος ιζ**.

Ουσιαστικά αυτό που αλλάζει από τον προηγούμενο νόμο είναι, ότι οι μικρές πισίνες (έως 50 τετ. μέτρα) ενώ έως τώρα και εφόσον πληρούσαν κάποιες προδιαγραφές, δεν χρειάζονταν καμία άδεια κατασκευής, τώρα χρειάζονται **άδεια εργασιών μικρής κλίμακας**. Για την έκδοση της άδειας εργασιών μικρής κλίμακας δεν είναι υποχρεωτική η ανάμιξη μηχανικού και βεβαίως μπορεί να εκδοθεί σε μικρότερο χρόνο και με ελάχιστο κόστος.

Οι προδιαγραφές δεν έχουν αλλάξει και παραμένουν οι ίδιες δηλαδή για την έκδοση άδειας εργασιών μικρής κλίμακας πισίνας πρέπει :

- Η επιφάνεια νερού να είναι μικρότερη των 50 τετ. μέτρων
- Η κατασκευή να μην υπερβαίνει το ένα μέτρο ύψος από το φυσικό έδαφος
- Να μην απαιτείται εκσκαφή μεγαλύτερη του ενός μέτρου
- Να έχει compact μηχανοστάσιο
- Και να μην κατασκευαστεί από τοιχία με οπλισμένο σκυρόδεμα